



Tebstrup Vandværk A.M.B.A

c/o Thue Weel Jensen, Ormedamsvej 7, 8660 Skanderborg
tlf. +45 42 96 42 98, Email info@tebstrupvand.dk

Tebstrup Vandværk A.M.B.A Beretning for driftsåret 2024

Vi har efterhånden fået indført en tradition med at afholde vores ordinære generalforsamling på Møllebæk. Ved at afholde generalforsamlingen i de hyggelige rammer her, håber vi, at kunne trække lidt flere med til vandværkets generalforsamlinger. Det er vigtigt for bestyrelsen, at der er en bred opbakning til de beslutninger der træffes.

Tebstrup Vandværks formål er, i overensstemmelse med den til enhver tid gældende vandforsyningslov og det for vandværket fastsatte regulativ, at forsyne ejendomme inden for vandværkets forsyningsområde med godt og tilstrækkeligt vand samt at varetage medlemmernes fælles interesser i vandforsyningsspørgsmål samt deraf afledte forhold.

Der stilles i dag store krav til hvordan vandforsyninger drives og forvaltes. Specielt er der i disse tider stor fokus på forsyningssikkerhed og beredskab. Dette er blandt andet affødt af den politiske situation vi befinder os i, med bla. trusler om cyper angreb, der kan berøre vores energiforsyning og IT systemer på vandværket. Specielt sårbarheden af IT systemer blev tydeligt i december 2024, hvor hackere udførte et cyberangreb mod et vandværk på Sjælland. Her manipulerede hackerne med vandtrykket, så flere vandledning sprag og efterlod ca. 50 husstande uden vand.

Drikkevandskvalitet og grundvandsbeskyttelse fylder fortsat også meget. Her har vi i de seneste år har set flere vandværker måtte lukke borer på grund af miljøfremmede stoffer i grundvandet. Dette var blandt andet årsdagen til at vi i sin tid slog os sammen med det tidligere Lyngvejens Vandværk. Senest har Tånnings Vandværk af samme årsag slået sig sammen med Riis Ejers.

Alle disse forhold kræver en større indsats og planlægning fra bestyrelsen, og vil kræve, at vi i de kommende år skal træffes vigtige beslutninger om fremtidige investeringer.

Konstituering af bestyrelsen

Efter sidste generalforsamling konstituerede bestyrelsen sig som tidligere, med mig som formand, Bent Askholm som næstformand, Lars Skovgaard som kasser samt Thyge Rasmussen og Carsten Nielsen som menige medlemmer. Lars Nedergaard har det seneste år varetaget posten som suppleant.

Tilslutninger

I 2024 har vi fået et enkelt nyt medlem. Det drejer om tilslutning af ejendommen på Overby Skovvej 11. Den midlertidige tilslutning som forrige år blev lavet for Mt. Højgaard ved Hornstrupvej er nedtaget igen. Der ud over er tilslutningen ved den tidligere Monark på E45 nord blevet sløjet. Der er pt. således er 413 forbrugere i vandværket.

Der sker i disse tider en udvikling i Tebstrup, med flere udstykninger på tegnebrættet. Blandt andet er man godt i gang med udstykning til en række ejendomme på Kattrupvej. Hvor lang man er med denne udstykning er bestyrelsen ikke helt bekendt med, men det forventes, at der inden for en kort periode kan blive tale om tilslutning af op til 13 boligerne. Der udover arbejdes der på at få tilladelse til en større udstykning syd for byen, langs Horsensvej, med op til 60 nye boliger. Denne udstykning har dog noget længere udsigter.

Bestyrelsen forventer dog at der inden for en overskuelig årrække kan komme adskillige nye forbrugere og dermed medlemmer af vandværket.

Vandværket er dimensioneret til, at vi kan håndtere en væsentlig større produktion end vi har i dag, og med etableringen af den nye rentvandstank, bliver der ikke udfordringer med kapaciteten på vandværket. Der vil dog skulle investeres i nye forsyningsledninger i de pågældende områder, og muligvis opgradering af enkelte eksisterende ledninger. Modsvarende vil der selvfølgelig komme en betydelig kapitaltilgang i form af tilslutningsafgifter.

Forsyningssikkerhed og Drift

Vandværket fungerer fortsat fult ud tilfredsstillende. Anlægget er driftsstabilt, og der har i 2024 ikke været nogen reparationer eller væsentlige udfordringer med anlægget. Den 3. september 2024 var der tilsyn på vandværket. Her gennemgik kommunens vandværkstilsyn anlægget og borerne og fandt ikke anledning til at give anmærkninger. Kommunen fører tilsyn med almene vandværker mindst hvert 5. år eller efter behov. Som udgangspunkt skal vi have et tilsyn igen i 2029.

I 2024 har der været en enkelte mindre lækage omkring en stophane på Jp. Sørensensvej. Ved årsopgørelsen er der konstateret en afvigelse mellem udpumpet og solgt vandmængde på 1.227m³. En del af dette, skyldes formentligt spild i forbindelse med denne lækage. Her ud over der brugt lidt vand til at skylle i forbindelse med omlægning af en ledning på vandværksgrunden. Vandspildet i 2024 faldet med 1.441 m³ i forhold til 2023. Bestyrelsen anser ikke det aktuelle vandspild som en udfordring.

Vandkvalitet

Kvaliteten af vores drikkevand er stadig tilfredsstillende, og vi kan konstatere at vi leverer rent vand, helt uden miljøfremmede stoffer. Når vi ser på de historiske kemidata er det dog sporadisk målt spor af DMS og TFA. Begge stoffer



Tebstrup Vandværk A.M.B.A

c/o Thue Weel Jensen, Ormedamsvej 7, 8660 Skanderborg
tlf. +45 42 96 42 98, Email info@tebstrupvand.dk

høre inde under kategorien miljøfremmede stoffer, der ikke naturligt forekommer i grundvandet. Vi gør dog opmærksom på at der endnu ikke er nogen grund til bekymring og de seneste vandprøver er helt rene, men det viser dog, at vores boringerne måske ikke er helt så velbeskyttede som vi tidligere har troet.

Vores vand har en hårdhed på 14,2 grader dH, hvilket er et forholdsvis normalt niveau.

Vi havde i 2024 en enkelt vandanalyse der viste et lidt forhøjede kintal hos en forbruger på kattrupvej. Prøven hos forbrugeren var en straksprøve, og blev udtaget samtidig med at der også blev udtaget prøve på vandværket. Prøven fra vandværket viste ikke forhøjede kintal. Det blev vurderet at problemet skyldes lokale forhold hos den aktuelle forbruger, og i samråd med kommunens vandværkstilsyn, blev der udtaget en ny prøve. Den nye prøve blev udtaget som skylleprøve, og resultatet overholdt alle drikkevandskrav. Der blev derfor ikke foretaget yderligere.

Vi udtager løbende vandprøver jf. vores kontrolprogram, som er opstillet i henhold til retningslinjerne i drikkevandsbekendtgørelsen og udsted af kommunens vandværkstilsyn den 1. januar 2023.

I 2024 udtages der således prøver ved forbrugertaphane, forskellige steder i forsyningsområdet, én gang i kvartalet, herudover tages én prøve på vandværket.

Måleraflæsning og vandspild

Tebstrup VVS & Blik står fortsat for måleraflæsninger, og varetager også aflæsning for de andre lokale vandværker som vi samarbejder med. Det være sig Riis-Ejer Vandværk, Tånnings (distributions) Vandværk, Hylke Brørup Vandværk og Hylke Stations Vandværk. Måleraflæsning for de andre vandværker køre over vores aflæsningssystem og afregnes og faktureres gennem Tebstrup Vandværk.

Aflæsning af målere for andre vandværker har i 2024 genereret en nettoindtjening på ca. 5.000,- kr., hvilket således dækker en god del af de faste omkostninger vi har til det digitale aflæsningssystem.

Vores licens hos Kamstrup er dog begrænset til et bestemt antal målere, og dette niveau er vi tæt på at nå. I takt med at der kommer flere forbrugere vil vi således være nødsaget til at opgraderer vores licens, hvilket vil resultere i en større udgift til Kamstrup. Ligeledes har Tebstrup VVS varslet, at der kan komme en prisstigning for aflæsningerne. Vi har for 2025 afsat lidt ekstra til måleraflæsning, men har ikke kalkuleret med en øget indtjening på aflæsning for de andre vandværker. Hvis/når prisstigningerne bliver aktuelle vil vi selvfølgelig regulere vores pris aftale med de andre vandværker.

For Tebstrup Vandværk er der i 2024 foretaget aflæsning 4 gange. Dette er det niveau for aflæsninger som vi finder er fornuftigt. Herved vil vi forhåbentligt kunne fange nogle af de lækager der vil kunne opstå på ledningsnettet, men også hos forbrugerne. Således har vi i 2024 opdaget lækager hos to forbrugere.

Bestyrelsen gør opmærksom på at vandspild på egen ledning, stadig er den enkelte forbrugers ansvar. Selv om vandværket aflæser målerne løbende, vil vi ikke garantere at vi fanger alle lækager. Vi opfordre derfor alle forbrugere til at kontrollere deres måler med jævne mellemrum.

Administration.

På det administrative område har vi fortsat haft et meget tilfredsstillende samarbejde med Vandcenter Djurs. De er vores kompetente sparringspartnere, der leverer rådgivning og assistance med regnskab og økonomi. Som varslet sidste år har VCD i 2024 hævet timeprisen for deres arbejde, men da der er leveret lidt færre timer i 2024, har dette ikke haft en nævneværdig effekt på den samlede udgift til VCD.

Vi har i en årrække haft Egon Brøndum fra LMO rådgivning og Revision som revisor, og ved generalforsamlingen sidste år blev det besluttet at regnskabet fortsat skulle revideres af LMO. Egon Brøndum er imidlertid stoppe hos LMO, og i den forbindelse blev der varslet en væsentlig prisstigning for revision af vores regnskab. Bestyrelsen besluttede derfor at indhente tilbud fra Robæk revision, der i forvejen assisterer VCD med opstilling af vores regnskab. Robæk revision er også statsautoriseret, og kunne revidere regnskabet til en betydelig lavere pris end det, der var varslet fra LMO, men er dog ikke helt så billigt som det vi tidligere har betalt ved Egon Brøndum.

Valg af revisor er normalt en generalforsamlingsbeslutning, men da der i begge tilfælde er tale om autoriserede revisionselskaber, og ikke personspecifikke folkevalgte revisorer, har bestyrelsen vurderet, at der ikke var behov for indkaldelse af en ekstraordinær generalforsamling for at skifte revisor.

Regnskabet er i år således revideret af Robæk revision.

Bestyrelsen har i overensstemmelse med sidste års generalforsamling udbetalt et samlet bestyrelseshonorar på 20.000 kr. Honoraret er fordelt mellem formanden, næstformanden og kassereren. Bestyrelsen har besluttet at hæve bestyrelseshonoraret med 5.000,- kr således, at der fremadrettet udbetales 25.000 i bestyrelseshonorar. Det øgede bestyrelseshonorar skal ses i lyset af den stigende arbejdsbyrde der er forbundet med bestyrelsesarbejdet, hertil skal også bemærkes at bestyrelsen selv foretager ledningsopmålinger, og derved spare udgifter til landmåler.

Økonomi.



Tebstrup Vandværk A.M.B.A

c/o Thue Weel Jensen, Ormedamsvej 7, 8660 Skanderborg
tlf. +45 42 96 42 98, Email info@tebstrupvand.dk

Tebstrup Vandværk drives med en forsigtig og konservativ økonomisk politik. Dette har sikret at vi trods løbende investeringer fortsat har en stærk økonomi, med en overdækning på knapt 9,7 millioner kr, hvor af ca. 5 millioner er i frie midler.

På trods af den solide økonomi, har vi de seneste år kørt med et underskud på den primære drift. I 2024 var dette underskud 27.137,- kr. Dette kan lade sig gøre fordi vi har en solid formue, der overordnet generer et fornuftigt afkast. Bestyrelsen forventer dog at en del af formuen de kommende år skal investeres i at udbygge og fremtidssikre vandværket, og det er således ikke holdbart på den lange bane at fortsætte med underskud på driftbalancen.

Overordnet set arbejder bestyrelsen med en langsigtet investeringsplan. Som vi tidligere har påpeget, er dette nødvendigt for at sikre at vi fortsat kan leve op til vores forpligtigelser overfor forbrugerne.

På sidste års generalforsamling blev det derfor varslet at vi med effekt fra 1. januar 2025 ville hæve vandprisen med 50 øre, samt det faste bidrag med yderligere 50 kr. Vi har dog ikke nået af få ændret takstbladet for 2025, og den varslede prisstigning udsættes derfor til 2026.

Vandsamarbejde og forhold til myndigheder

I 2024 har der været møder i både det kommunale og lokale vandsamarbejde. Lokalt samarbejde vi som bekendt med Hylke Station, Hylke-Brørup, Riis-Ejer og Tåning Vandværker. Derudover holder vi os orienteret om aktiviteterne i kommunens vandsamarbejde.

I det lokale samarbejde, har der været afholdt ét møde. Mødet har være afholdt med henblik på at få afsøgt mulighederne for etablering af nødforsyningsledninger, og for at orienterer om de udarbejdede risikovurderinger, som Skanderborg kommune udsendte i slutningen af 2023.

Vedrørende etablering af nødforsyningsledninger, har vi tidligere været i dialog med Riis Ejer Vandværk om at udarbejde et fællesprojektforslag, men dette har endnu ikke udmøntet sig i noget konkret. Der er dog aftalt et møde med Riis Ejer her i løbet af april, hvor vi vil starte dette arbejde op.

Der har være afholdt ét møde i kommunens vandsamarbejde, hvor vi blev præsenteret for Kommunes nye grundvandsteam. Skanderborg Kommune har haft en betydelig udskiftning i deres vand- og miljømedarbejdere, og nogle af de ting som det nye team vil fokusere på, er blandt andet sikkerhed og beredskab samt takstblade. Med hensyn til beredskab, blev emnet omkring nødstrømsforsyning drøftet. I Tebstrup Vandværk har vi også tidligere diskuteret dette emne. En af udfordringerne med etablering af nødstrøm på vandværket, er at man i forbindelse med en omfattende strømafbrydelse ikke kan komme af med spildevandet, da man ikke kan forvente at der er nødstrøm på alle spildevandspumper. Det er således ikke nødvendigvis en god ide bare at starte en nødgenerator på vandværket uden at have overblik over hvordan forbrugerne kommer af med vandet igen.

Der ud over arbejdes der selvfølgelig fortsat med den overordnede kommunale strukturplan. Dette arbejde er dog bremsset lidt af at der er komme nye medarbejdere til, og der er forsat lange udsigter til at der bliver lavet en endelig plan for Ejerbjerg området.

Igangværende og udførte aktiviteter

I 2024 har vi blandt andet arbejdet på at få vores indvindingstilladelse, samt vores udledningstilladelse fornyet. En ny indvindingstilladelse for de to boringer på vandværksgrunden blev meddelt den. 25. juni 2024, gældende til 25. juni 2054.

Der har være lidt udfordringer i forhold til få en ny udledningstilladelse, da kommunen har krævet en del detaljerede oplysninger, herunder beregning af vandmængder, tegninger af afløbssystemet mv. Der er nu søgt om en ny udledningstilladelse, men den er endnu ikke meddelt.

I 2024 fik vi endelig sat gang i arbejdet med etableringen af den nye rentvandstank. Arbejdet har dog ikke forløbet helt uden problemer, og der har løbende været en del udfordringer der skulle håndteres.

Da vi startede udgravningen i foråret, blev der konstateret et højt grundvandsspejl, og vi var nødsaget til at lave om i dimensioneringen af tanken, for at undgå at skulle grundvandssænke og opdriftsikre tanken.

Bestyrelsen besluttede derfor at købe en firkantet tank i stedet for den planlagte runde, da en firkantet tank har en mindre højde. Tanken kunne dermed etableres over grundvandsspejlet, samtidig med at toppen af det færdige anlæg kunne holdes i nogenlunde samme niveau som oprindeligt planlagt. Den firkantede tank var dog noget dyrere end den runde tank. Tilgængelig sparede vi nogle væsentlige omkostninger til grundvandssænkning og opdriftsikring, som vi ikke havde budgetteret med.

I forbindelse med udgravningen til tanken viste det sig at en af vores hovedledninger ikke lå placeret som vist på tegningerne, men der imod lå lige midt i udgravningen. Vi var derfor nødsaget til at flytte denne ledning.



Tebstrup Vandværk A.M.B.A

c/o Thue Weel Jensen, Ormedamsvej 7, 8660 Skanderborg
tlf. +45 42 96 42 98, Email info@tebstrupvand.dk

Tanken er nu færdigetableret og sat i drift. Der udpumpes nu fra den nye tank via en ny indsugningsmanifold placeret i den gamle tank under vandværks-bygningen.

Der mangler at blive reetableret omkring tanken og sået græs. Dette forventer vi vil ske her i løbet af foråret.

Kommende investeringer og planlagte aktiviteter

I 2025 forventer bestyrelsen at arbejde videre med beredskabsplanerne. Vi har bla. her i foråret installeret et permanent UV anlæg, så vi er forberedt i tilfælde at der skulle ske en biologisk forurening på vandværket. Der til arbejder vi på en plan for hvordan vi sikre vandforsyningen i tilfælde af strømafbud. Her har spørgsmålet om indkøb af nødgenerator og solceller med batteripakke været foreslået. Ind til videre har bestyrelsen dog vurderet at der ikke var behov for et permanent nødstrømsanlæg og pt. beror vi os derfor på at vi kan leje-eller låne et anlæg i det tilfælde der bliver behov for det.

I forhold til at sikre vandværket i fremtiden og øge forsyningssikkerheden, undersøger bestyrelsen stadig mulighederne for etablering af en ny supplerende kildeplads/boring. Dette arbejde forventer vi skal prioriteret i 2025.

Bestyrelsen har kigget på nogle områder øst og sydøst for Tebstrup By, men afsøger også andre muligheder, herunder evt. et samarbejde med Riis Ejer Vandværk. For at vurderer mulige områder nærmere er der stadig behov for ekstern konsulentbistand, i form af modelberegninger, som er nødvendige før der kan tages endelig stilling. Det er stadig bestyrelsens forventning at igangsætte dette arbejde, hvorfor det tidligere afsatte beløb videreførtes til 2025 budgettet.

Her ud over har bestyrelsen en forventning om at vi i 2025 skal arbejde på at få opdateret vores takstblad med hensyn til fastsættelse af forsyningsledningsbidrag og stikledningsbidrag for de ejendomme der endnu ikke er tilsluttet, herunder en plan for tilslutningen af de nye udstykninger der er på tegnebrættet.

Afslutning.

Afslutningsvis vil vi sige tak til den øvrige bestyrelse for et rigtig godt og konstruktivt samarbejde, tak til vore lokale og øvrige samarbejdspartnere for et godt samarbejde i det forgangne år, og tak til generalforsamlingen for jeres tillid til bestyrelsen.

Tak fra

Bestyrelsen i Tebstrup Vandværk A.M.B.A.